

# NYHETSBREV

# BRF NORREHOLMSHUSEN

Nr 12 | Juni 2025

## Kontakta oss

BRF NORREHOLMSHUSEN

[kontakt@brfnorreholmshusen.se](mailto:kontakt@brfnorreholmshusen.se)

[ekonomi@brfnorreholmshusen.se](mailto:ekonomi@brfnorreholmshusen.se)

[www.brfnorreholmshusen.se](http://www.brfnorreholmshusen.se)



Figur 1: Norreholmshusens dag 2023

## MEDLEMMAR

Sommaren har nu äntligen kommit. För vissa av er har semestern redan påbörjats, för er andra kan det vara något att se framemot. Styrelsen vill önska er en härlig sommar!

## ÅRSTÄMMA: NY STYRELSE OCH VALBEREDNING

Den 12/5 hade bostadsrättsföreningen årsstämma. Under stämman valdes en ny styrelse och valberedning. Den nya styrelsen för år 2025–2026 består av: Martin Fajerberg, Viktor Larsson, Johan Malmbjer, Jonatan Ström och Melih Umdü. På efterföljande styrelsemöte beslutades Martin F till ordförande för föreningen. Styrelsen vill samtidigt passa på att tacka Erik J och Robbin H för deras två år i styrelsen.

Det senaste året har föreningen saknat en valberedning. Det är därför med glädje vi kan välkomna Erik J och Charlotta M till valberedningen för föreningen.

För er som inte medverkade på årsstämman går det bra att ta del av årsstämmoprotokollet, med information från årsstämman, på SBC Hemma (<https://hemma.sbc.se/kundportal/login>). Detta under fliken för Dokument>Info för Medlemmar>Stämmoprotokoll.

## STADGAR

Under årsmötet röstades en ny stadgeändring igenom, förtydligande om ansvar för värmepumparna. Stadgeändringen skall nu vara inlämnad till bolagsverket. Styrelsen kommer sedermera att uppdatera vår hemsida och SBC Hemma med våra nya stadgar.

## MILJÖHUSEN

Styrelsen uppmuntrar medlemmar till att tänka till en extra gång när ni lämnar sopor i miljöhusen. Miljöhusen är en gemensam yta där vi medlemmar lämnar vårt avfall. För allas samlevnad är det därför bra om vi har ordning i miljöhusen. Det är därför viktigt att vi följer de riktlinjer som Lunds kommun satt upp gällande avfall. Tänk även på att inte lämna en container överfylld. Om det är fyllt i ett miljöhus kan man eventuellt gå till ett annat och se om det finns mer plats där. Större

mängder papp ombeds att slängas på en återvinningscentral.

Sommartid är även en period då olika typer av insekter trivs bra i miljöhusen. På initiativ från en medlem, beställde styrelsen för en tid sedan, kärltvätt för våra gemensamma sopkärl i miljöhusen. Tvätten skall nu vara genomförd av Lunds Renhållningsverk. Styrelsen uppskattar och välkomnar fortsatt till goda initiativ från medlemmar. Dessutom har Melih lyckats tvätta bort den graffitimålning som funnits på miljöhuset på Isbjörksgatan, detta med en magisk tvättsvamp.

## SBC

<http://www.sbc.se/>

Kundtjänst Felanmälan |

0771 – 722 722

Fastighetsjour | 040 – 689  
24 80

## KOMMANDE ÅR

Styrelsen har haft sitt första styrelsemöte där vi lagt en plan för kommande år. Fokus detta år är att styra upp arbetsprocesser i styrelsen. Detta genom att både förbättra och förenkla det vardagliga arbetet. För våra medlemmar kommer detta förhoppningsvis innebära förenkling och tydlighet, i de fall en medlem behöver komma i kontakt eller få information från vår bostadsrättsförening. Styrelsen ser framemot ett spännande år.

## BREVLÅDOR ISBJÖRKS GATAN

Under våren fick styrelsen information om krav från PostNord att föreningen behövde flytta de brevlådor som står på Isbjörksgatans jämna nummer (Läs tidigare mailutskick från styrelsen, 2025-04-13). På årsstämman röstades förslaget igenom. Vi har nu satt i gång arbetet med att ta in offerter från företag som kan utföra detta arbete. Målet att färdigställa flytten under hösten. Vi återkommer när vi har mer information att delge.



Figur 2: Norreholms husens dag 2023

## SBC HEMMA OCH HEMSIDA

För att förbättra och förenkla kommunikationen för våra medlemmar i bostadsrättsföreningen så kommer styrelsen arbeta mer mot plattformen SBC Hemma (<https://hemma.sbc.se/kundportal/login>). Bland annat kommer våra mailutskick och nyhetsbrev skickas härifrån. Dessutom finns det även möjlighet för medlemmen att ta del av de dokument, till exempel stämmoprotokoll, som styrelsen delger. En annan fördel med SBC Hemma är att vi får ett uppdaterat medlemsregister, i samband med att en medlem flyttar in och ut ur föreningen. Mailadressen måste finnas med i SBC

Hemma för att få notifiering om viktig information från styrelsen i framtiden. Säkerställ därför att just dina kontaktuppgifter ligger inlagda på er profil, på SBC Hemma, genom att logga in på deras hemsida. Samtidigt kommer vår hemsida, [www.brfnorreholms husen.se](http://www.brfnorreholms husen.se), även fortsatt att användas som en informationskälla för både medlemmar och externa aktörer. Nyhetsbrev kommer även fortsatt att publiceras här.

## KONTAKT

Kontakta oss på [kontakt@brfnorreholms husen.se](mailto:kontakt@brfnorreholms husen.se) om man inte har fått brevet på mejl. Har ni nya funderingar eller idéer som ni vill dela med er med oss för att göra vår förening till en bättre. Tveka inte med att höra av er!

## VARMT VÄLKOMNA ATT KONTAKTA OSS OM NI HAR NÅGRA FRÅGOR!

Styrelsen BRF Norreholms husen **önskar er alla en riktigt härlig sommar!**